



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS ITENS / SERVIÇOS ESTIMADOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT MATERIAL	PREÇO UNIT MÃO DE OBRA	PREÇO TOTAL MATERIAL	PREÇO TOTAL MÃO DE OBRA	PREÇO TOTAL	PREÇO TOTAL C/ BDI = 25%
1	03.03.020	Apicoamento manual de piso, parede ou teto	m ²	2.000,00	0,00	2,65	0,00	5.300,00	5.300,00	6.625,00
2	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m ²	1.500,00	0,00	5,29	0,00	7.935,00	7.935,00	9.918,75
3	03.03.060	Demolição manual de revestimento em massa de piso	m ²	500,00	0,00	8,82	0,00	4.410,00	4.410,00	5.512,50
4	04.03.020	Retirada de telhamento em barro	m ²	2.500,00	0,00	14,11	0,00	35.275,00	35.275,00	44.093,75
5	04.03.040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	m ²	1.000,00	0,00	7,06	0,00	7.060,00	7.060,00	8.825,00
6	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	un	50,00	0,00	19,56	0,00	978,00	978,00	1.222,50
7	04.09.040	Retirada de folha de esquadria metálica	un	50,00	0,00	22,93	0,00	1.146,50	1.146,50	1.433,13
8	04.10.020	Retirada de fechadura ou fecho de embutir	un	50,00	0,00	10,74	0,00	537,00	537,00	671,25
9	04.10.060	Retirada de dobradiça	un	150,00	0,00	2,1	0,00	315,00	315,00	393,75
10	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	un	20,00	0,00	38,6	0,00	772,00	772,00	965,00
11	04.11.080	Retirada de registro ou válvula embutidos	un	40,00	0,00	49,34	0,00	1.973,60	1.973,60	2.467,00
12	03.10.100	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	m ²	1.000,00	0,34	7,72	340,00	7.720,00	8.060,00	10.075,00
13	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	m ²	50.000,00	0,34	5,15	17.000,00	257.500,00	274.500,00	343.125,00
14	04.30.020	Remoção de calha ou rufo	m	400,00	0,00	4,06	0,00	1.624,00	1.624,00	2.030,00
15	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica	m ³	300,00	91,24	10,58	27.372,00	3.174,00	30.546,00	38.182,50
16	33.01.280	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	m	500,00	27,2	21,69	13.600,00	10.845,00	24.445,00	30.556,25
17	17.02.020	Chapisco	m ²	1.500,00	2,19	4,13	3.285,00	6.195,00	9.480,00	11.850,00
18	17.02.120	Emboço comum	m ²	1.500,00	9,39	11,36	14.085,00	17.040,00	31.125,00	38.906,25
19	17.02.220	Reboco	m ²	1.500,00	1,89	9,78	2.835,00	14.670,00	17.505,00	21.881,25
20	17.03.020	Cimentado desempenado	m ²	500,00	8,77	21,51	4.385,00	10.755,00	15.140,00	18.925,00
21	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	m	400,00	85,73	56,38	34.292,00	22.552,00	56.844,00	71.055,00
22	16.02.020	Telha de barro tipo francesa	m ²	500,00	56,48	28,38	28.240,00	14.190,00	42.430,00	53.037,50
23	16.02.030	Telha de barro tipo romana	m ²	1.000,00	37,76	28,38	37.760,00	28.380,00	66.140,00	82.675,00
24	16.02.045	Telha de barro tipo colonial/paulista	m ²	500,00	85,05	42,57	42.525,00	21.285,00	63.810,00	79.762,50
25	16.03.010	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 6mm	m ²	500,00	43,75	15,65	21.875,00	7.825,00	29.700,00	37.125,00
26	16.03.040	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil modulado	m ²	500,00	166,27	15,65	83.135,00	7.825,00	90.960,00	113.700,00
27	16.40.120	Recolocação de telhas de barro tipo francesa	m ²	500,00	0,00	28,38	0,00	14.190,00	14.190,00	17.737,50
28	16.40.060	Recolocação de telha de barro tipo colonial/paulistinha	m ²	500,00	0,00	42,57	0,00	21.285,00	21.285,00	26.606,25
29	16.40.140	Recolocação de telha em fibrocimento ou CRFS, perfil ondulado	m ²	500,00	3,68	15,65	1.840,00	7.825,00	9.665,00	12.081,25
30	16.40.150	Recolocação de telha em fibrocimento ou CRFS, perfil modulado ou trapezoidal	m ²	500,00	11,04	15,65	5.520,00	7.825,00	13.345,00	16.681,25
31	28.20.060	Recolocação de dobradiças	un	150,00	0,00	6,65	0,00	997,50	997,50	1.246,88
32	28.20.020	Recolocação de fechaduras de embutir	un	50,00	0,00	58,68	0,00	2.934,00	2.934,00	3.667,50
33	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	un	50,00	0,00	62,59	0,00	3.129,50	3.129,50	3.911,88
34	23.20.330	Folha de porta lisa comum - 80 x 210 cm	un	50,00	214,66	58,68	10.733,00	2.934,00	13.667,00	17.083,75
35	28.20.411	Dobradiça em aço inoxidável de 3" x 2 1/2", p/ porta de até 25 kg	un	50,00	28,01	6,65	1.400,50	332,50	1.733,00	2.166,25
36	28.01.550	Fechadura com maçaneta tipo alavanca em aço inoxidável, para porta externa	un	50,00	339,2	58,68	16.960,00	2.934,00	19.894,00	24.867,50
37	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	un	20,00	232,63	52,19	4.652,60	1.043,80	5.696,40	7.120,50

38	47.04.050	Válvula de descarga antivandalismo, DN= 1 1/2'	un	40,00	416,45	65,06	16.658,00	2.602,40	19.260,40	24.075,50
39	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	2.500,00	4,24	18,64	10.600,00	46.600,00	57.200,00	71.500,00
40	33.03.350	Pintura especial em esmalte para lousa cor verde	m²	500,00	8,44	19,52	4.220,00	9.760,00	13.980,00	17.475,00
41	33.10.010	Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo	m²	60.000,00	7,51	18,64	450.600,00	1.118.400,00	1.569.000,00	1.961.250,00
42	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	m²	40.000,00	11,57	18,64	462.800,00	745.600,00	1.208.400,00	1.510.500,00
43	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	m²	10.000,00	13,33	18,64	133.300,00	186.400,00	319.700,00	399.625,00
44	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	m²	2.000,00	17,1	26,02	34.200,00	52.040,00	86.240,00	107.800,00
45	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	m²	2.000,00	17,48	26,02	34.960,00	52.040,00	87.000,00	108.750,00
46	48.20.020	Limpeza de caixa d'água até 1.000 litros	un	40,00	0,00	52,92	0,00	2.116,80	2.116,80	2.646,00
TOTAIS									4.297.444,70	5.371.805,88

OBS.: NOS PREÇOS QUE NÃO CONTEM VALOR DE MÃO DE OBRA, QUER DIZER QUE A MESMA ESTÁ INCLUSA NO VALOR DO MATERIAL E VICE - VERSA.

BASE: BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - CDHU Boletim 190 com desoneração

Monte Azul Paulista, 27 de Setembro de 2023.

André Ricardo Magalhães Baricordi
Responsável Técnico - Engº Civil - CREA 5061124250

Marcelo Otaviano dos Santos
Prefeito do município de Monte Azul Paulista